

---

# Anhang

---

## Literaturverzeichnis

- Adam, B./Driessen, K./Münter, A.: Wie Städte dem Umland Paroli bieten können. In: Raumforschung und Raumordnung 5. 2008, S. 398 – 414
- Aehnelt, R./Winkler-Kühlken, B.: Einschätzung der Marktchancen von Reihenhäusern, Einfamilienhäusern und kleinen Mehrfamilienhäusern aus den 1950er und 1960er Jahren, BBR-Online Publikation 13/2008
- Aehnelt, R./Winkler-Kühlken, B.: Kostengünstige und qualitätsbewusste Entwicklung von Wohnungsobjekten im Bestand. Werkstatt: Praxis Heft 66. Berlin 2010
- Aengevelt, W.: Die Position der Immobilienwirtschaft (in drei Thesen). In: BBR (Hg.): Suburbia. Perspektiven jenseits von Zersiedelung. Bonn 2004. S. 13
- Albrecht, M./Kaiser, A./Marggraf, U.: Wohnstandortwahl, Mobilitätskosten und Klimawandel. In: RaumPlanung, Heft 137. 2008, S. 93 – 98
- Atteslander, P.: Methoden der empirischen Sozialforschung. Berlin 2003
- Banse, J./Effenberger, K. H.: Deutschland 2050 – Auswirkungen des demographischen Wandels auf den Wohnungsbestand. IÖR-Texte. Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung. Dresden 2006
- Bausinger, H. et al.: Neue Siedlungen. Volkskundlich-soziologische Untersuchungen des Ludwig Uhland-Instituts Tübingen. Stuttgart 1959
- BBR (Hg.): Indikatoren und Karten zur Raum- und Stadtentwicklung (INKAR). Ausgabe 2007. CD-ROM. Bonn 2007
- BBSR (Hg.): Raumordnungsprognose 2025/2050. Berichte, Band 29. Bonn 2009
- BBSR Raumtypen 2010 [[http://www.bbsr.bund.de/cIn\\_032/nn\\_21360/BBSR/DE/Raumbeobachtung/Werkzeuge/Raumabgrenzungen/Raumtypen2010/Raumtypen2010.html](http://www.bbsr.bund.de/cIn_032/nn_21360/BBSR/DE/Raumbeobachtung/Werkzeuge/Raumabgrenzungen/Raumtypen2010/Raumtypen2010.html)] (letzter Zugriff 20. 09. 2011)]
- Beirat für Kommunalentwicklung Rheinland-Pfalz: Der Beitrag der öffentlichen Hand zur Bewältigung der Gebäude-Leerstandsentwicklung in Rheinland-Pfalz. Mainz 2010
- BertelsmannStiftung (Hg.): Demographiebericht Erkrath. 2009
- BertelsmannStiftung (Hg.): Demographiebericht Kommune ‚Arnsberg‘. 2009 [<http://www.wegweiser-kommune.de/datenprognosen/berichte/Berichte.action>] (letzter Zugriff 30. 11. 2011)
- Bizer, K. u. a.: Zukunftsvorsorge in Stadtquartieren durch Nutzungszyklus-Management: Qualitäten entwickeln und Flächen sparen in Stadt und Region. Detmold 2009
- BMVBS (Hg.): ÖPNV: Planung für ältere Menschen. Ein Leitfaden für die Praxis. BMVBS-Online-Publikation 09/2010
- BMVBS (Hg.): Städtebauförderung 2011a. Merkblatt zu den Programmen der Städtebauförderung
- BMVBS (Hg.): Wohnen im Alter, H. 147. 2011b
- BMVBS/BBR: Einschätzung der Marktchancen von Reihenhäusern, Einfamilienhäusern und kleinen Mehrfamilienhäusern aus den 1950er und 1960er Jahren. Sondergutachten im Rahmen des ExWoSt-Forschungsvorhabens „Kostengünstige und qualitätsbewusste Entwicklung von Wohnobjekten im Bestand. Berlin, Bonn 2008
- BMVBS/BBSR (Hg.): Möglichkeiten des familienfreundlichen Stadtumbaus bei kleinteiliger Eigentümerschaft. Ergebnisse der ExWoSt-Studie „Strategien und Aktionsfelder für städtisches Wohnen von Familien“. BBSR-Online-Publikation 15/2009
- BMVBS/BBSR: Strategien für Wohnstandorte an der Peripherie der Städte und Umlandgemeinden. Berlin, Bonn 2009. BBSR-Online-Publikation 38/2009
- BMVBW/BBR (Hg.): Öffentliche Daseinsvorsorge und demographischer Wandel. Erprobung von Anpassungs- und Entwicklungsstrategien in Modellvorhaben der Raumordnung. Bonn 2005, S. 31
- Bock, S./Hinzen, A./Libbe, J. (Hg.): Nachhaltiges Flächenmanagement – Ein Handbuch für die Praxis. Ergebnisse aus der REFINA-Forschung. Berlin 2011
- Bogumil, J./Holtkamp, L.: Das Konzept der Bürgerkommune. Hagen (o.J.) [<http://perchtoldsdorf.gruene.at/uploads/media/KonzeptBuergerkommune.pdf>] (letzter Zugriff 16.12.2011)
- Bölke, Michael u.a.: Konzeption zur Finanzierung eines umweltverträglichen öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV). Diskussionspapier. 2003, S. 7 – 8
- Böltken, Ferdinand/Schneider, Nicole/Spellerberg, Annette: Wohnen – Wunsch und Wirklichkeit. Subjektive Prioritäten und subjektive Defizite als Beitrag zur Wohnungsmarktbeobachtung. In: Informationen zur Raumentwicklung. 2/1999, S. 141 – 156
- Bosshard, M./Kurath, S./Weiss, T.: Nachhaltigkeit in der Praxis des Städtebaus. In: Werk, Bauen + Wohnen 12. 2009, S. 35 – 41
- Bradt, H.: Netzwerk Neue Nachbarschaften in Frankfurt/Main: Netzwerkarbeit in der gemeinwesenorientierten Seniorenarbeit und ihre Bedeutung im demographischen Wandel. [<http://www.forum-seniorenarbeit.de/index.phtml?La=1&sNavID=1759.172&object=tx%7C1759.247.1&kat=&sub=0>] (letzter Zugriff 01.09.2011)
- Braun, R.: Auswirkungen der Demographie auf den Wohnungsmarkt – Regionalprognosen. empirica paper 149. 2007
- Büchting, J.: Einfamilienhausgebiete vor dem Rückbau? Handlungsempfehlungen zur zukünftigen Handhabung peripherer Einfamilienhausgebiete verdeutlicht am Beispiel der 1950er-Jahre Siedlung Iserlohn-Stübbecke. Masterarbeit. Fakultät Architektur. Bauhaus-Universität Weimar 2007
- Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR) (Hg.): Anpassungsstrategien für ländliche/periphere Regionen mit starkem Bevölkerungsrückgang in den neuen Ländern. Bonn 2005
- Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBR): ExWoSt-Informationen Kostengünstige und qualitätsbewusste Entwicklung von Wohnungsobjekten im Bestand. 29/4. Bonn 2007
- Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (Hg.): ExWoSt-Informationen. Kostengünstige und qualitätsbewusste Entwicklung von Wohnungsobjekten im Bestand. 29/5. 06/2008
- Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (Hg.): Eigentümerstandortgemeinschaften im Stadtumbau. Ein ExWoSt-Forschungsfeld. ExWoSt-Informationen 37/1. 2009
- Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (Hg.): Kostengünstig qualitätsbewusst Bauen. Wohnungsobjekte im Bestand. Ein ExWoSt-Forschungsfeld. ExWoSt-Informationen 29/6. Bonn 2009 [[http://www.bbr.bund.de/nn\\_23550/BBSR/DE/Veroeffentlichungen/BMVBS/ExWoSt/24\\_29/exwost29.html](http://www.bbr.bund.de/nn_23550/BBSR/DE/Veroeffentlichungen/BMVBS/ExWoSt/24_29/exwost29.html)] (letzter Zugriff 02. 01. 2012)
- Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung (Hg.): Steigende Verkehrskosten – bezahlbare Mobilität. Informationen zur Raumentwicklung Heft 12. Bonn 2009

Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung im Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung (BBSR)/Bereich Wohnraumförderung der NRW.BANK (o.J.): Forum Kommunale Wohnungsmarktbeobachtung. Kommunale Gebäude- oder Wohnungsbestandsdatei. Bonn/Münster (o.J.) [<http://wohnungsmarktbeobachtung.de/komwob/wissensdatenbank/indikatoren/datengrundlagen/kommunale-gebäude-oder-wohnungsbestandsdatei>] (letzter Zugriff 16.12.2011)

Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS) (Hg.): ÖPNV: Planungspraxis und Anforderungen älterer Menschen. FOPS 73.0331 Daseinsvorsorge und Dienstleistungsqualität in der Nahverkehrsplanung unter besonderer Berücksichtigung der Belange älterer Menschen. 2010

Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (Hg.): Regionale Daseinsvorsorgeplanung. Ein Leitfaden zur Anpassung der öffentlichen Daseinsvorsorge an den demographischen Wandel. Werkstatt: Praxis Heft 64. Berlin 2010

Bundesministerium für Verkehr, Innovation und Technologie: Eigenheim-Contracting – ein innovatives Energiesparmodell für EigenheimbesitzerInnen. Wien 2006

Bundeszentrale für gesundheitliche Aufklärung (Hg.): Zum Zusammenhang von Nachbarschaft und Gesundheit. Forschung und Praxis der Gesundheitsförderung, Band 36. Bearbeitung: Antje Richter, Marcus Wächter, Köln 2009

CIMA Beratung + Management GmbH (Hg.): Einzelhandelskonzeption für die Stadt Mosbach. Stuttgart 2008a

CIMA Beratung + Management GmbH (Hg.): Gesamtstädtisches Einzelhandelskonzept Stadt Erkrath. Köln 2008b

City-map Region Emsland. Neubürger 2011 [<http://www.emsland.city-map.de>] (letzter Zugriff 23.8.2011)

Danielzyk, R./Dittrich-Wesbuer, A./Osterhage, F.: Die finanzielle Seite der Raumentwicklung: Auf dem Weg zu effizienten Siedlungsstrukturen? Essen 2010

Davy, B.: Das Bauland-Paradoxon: Wie planbar sind Bodenmärkte? In: Einig, K. (Hg.): Regionale Koordination der Baulandausweisung. Berlin 2000, S. 61–78

Deutscher Städtetag (Hg.): Memorandum zur kommunalen Denkmalpflege in privatisierten Siedlungen 17.2.2005

Deutscher Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V.: Chancen der vor uns liegenden demographischen Entwicklung für die Wohnungs- und Städtepolitik. Bericht der Kommission des Deutschen Verbandes für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V. in Kooperation mit dem Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung. Berlin 2007, S. 147–186, 152–155

Deutsches Institut für Urbanistik (Hg.): Umweltfreundlicher, attraktiver und leistungsfähiger ÖPNV – ein Handbuch. Kurzfassung. Berlin 2005

Deutsches Nationalkomitee für Denkmalschutz: Zukunft denkmalgeschützter und privatisierter Siedlungen. Bonn 2007

Deutsches Seminar für Städtebau und Wirtschaft im Deutschen Verband für Wohnungswesen, Städtebau und Raumordnung e. V.: Was bleibt, wenn der Supermarkt geht? Konzepte und Projekte zur Wiederbelebung der Nahversorgung. Teil 1. DSSW-Dokumentation 2006, S. 18

Dichtedialog [<http://dichtedialog.geobeteiligung.at/>] (letzter Zugriff 19.08.2011)

Die STEG, Stadtentwicklung GmbH: Stadt Gundelsheim. Stadtentwicklungskonzept. Stand 15.5.2010. Stuttgart 2010, S. 28–29.

Diekmann, A.: Empirische Sozialforschung. Reinbek 2003

Dieterich, H.: Die Grundsteuer – Perspektiven zu ihrer Reform. In: Zeitschrift für Sozialökonomie. 41. Jahrgang, 140. Folge. März 2004 [[http://www.zfsoe-online.de/ZfSO-140\\_Dieterich.pdf](http://www.zfsoe-online.de/ZfSO-140_Dieterich.pdf)] (letzter Zugriff 23.11.2011)

Diller, C.: Zwischen Netzwerk und Organisation. Die Dynamik der Verstetigung regionaler Kooperationen. In: Raumforschung und Raumordnung, Heft 2/2002, S. 146–154

Dittrich-Wesbuer, A./Krause-Junk, K./Osterhage, F.: Kosten und Nutzen der Siedlungsentwicklung. Ergebnisse einer Fallstudienuntersuchung. ILS. Dortmund 2008

Dransfeld, E.: Spezifische Probleme und Zukunftsperspektiven von Einfamilienhausgebieten der 50er bis 70er Jahre. In: Flächenmanagement und Bodenordnung 3/2010, S. 110–116

Dransfeld, E./Pfeiffer, P./Platzek, C.: Boden 2030 – Anforderungen für die kommunale Bodenpolitik und den Umgang mit Einfamilienhausgebieten der 50er, 60er und 70er Jahre. Forum Baulandmanagement NRW. Dortmund 2010

DSK (Hg.): Waldstadt. Große Kreisstadt Mosbach, 1983

DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH/Planergruppe Hytrek, Thomas, Weyell und Weyell: Stadumbau Lauterbach. Integriertes Handlungskonzept. Handlungsfelder – vorläufiges Stadumbaugebiet. Wiesbaden/Aschaffenburg (o.J.)

Eduard Pestel Institut für Systemforschung: Veränderung der Wohnungsnachfrage und Reaktion des Wohnungsangebots in Nordrhein-Westfalen bis 2025. Wohnungswirtschaftliche Implikationen der Bevölkerungs- und Haushaltsprognose des Landesamts für Datenverarbeitung und Statistik (LDS) Nordrhein-Westfalen bis zum Jahr 2025. Düsseldorf 2006

Eichener, V.: Auswirkungen der demographischen Entwicklung auf die Wohnungsmärkte. In: Wohnungswirtschaft und Mietrecht. Heft 11, 2003, S. 607–612

Einzelhandelsverband Baden-Württemberg e. V./Wirtschaftsministerium Baden-Württemberg: Der Nahversorgung eine Chance. Bewährte Konzepte aus Baden-Württemberg. Stuttgart (o.J.), S. 36–37

Empirica AG/Bayern LB: Deutschland bis 2040. Langfristige Trends und ihre Bedeutung für den Immobilienmarkt. Bayerische Landesbank. München 2009

Erdmenger et al.: Klimaschutz in Deutschland: 40%-Senkung der CO<sub>2</sub>-Emissionen bis 2020 gegenüber 1990. Climate Change 05/2007. Umweltbundesamt. Dessau 2007

Faller, B./Fryczewski, I.: Möglichkeiten des familienfreundlichen Stadumbaus bei kleinteiliger Eigentümerschaft. Ergebnisse der ExWoSt-Studie „Strategien und Aktionsfelder für städtisches Wohnen von Familien“. BMVBS/BBSR/BBR (Hg.): BBSR-Online-Publikation, Nr. 15/2009

Festschrift „50 Jahre Siedlergemeinschaft Lerchenfeld e. V.“

Flagge, Ingeborg: Zwischen Leitbild und Wirklichkeit. In: Flagge, I.: Die Geschichte des Wohnens. Von 1945 bis heute. Aufbau – Neubau – Umbau. Stuttgart 1999, S. 807–948

Forschungsgemeinschaft Bauen und Wohnen Stuttgart FBW: Demonstrativbauvorhaben des Bundesministers für Städtebau und Wohnungswesen Mosbach-Waldstadt. Abschlussbericht. Stuttgart 1971

Fox-Kämper, R. et al.: Klimaschutz in der integrierten Stadtentwicklung. Handlungsleitfaden für Planerinnen und Planer. Ministerium für Bauen und Verkehr NRW (Hg.). Düsseldorf 2009

Friedrich, E.: Das kommunale Steuersystem. Berlin 2006  
[[http://www.bertelsmann-stiftung.de/cps/rde/xbcr/SID-69011738-800BE689/bst/F\\_Steuersystem.pdf](http://www.bertelsmann-stiftung.de/cps/rde/xbcr/SID-69011738-800BE689/bst/F_Steuersystem.pdf)] (letzter Zugriff 16.12.2011)

GdW (Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V.): Wohntrends 2020. Studie. Berlin 2008

Gertz Gutsche Rümenapp, Stadtentwicklung und Mobilität, Planung Forschung Beratung GbR: Kleinräumige Bevölkerungsprognose Kreisstadt Lauterbach (Hessen) bis zum Jahr 2030. Entwurf des Schlussberichts. Hamburg 2011

GMA Beratung und Umsetzung: Einzelhandelsstrukturuntersuchung für das Mittelzentrum Lauterbach. Ludwigsburg 2010

Gorgol, A.: Housing Improvement Districts – Ein neues Instrument für die Quartiersentwicklung? In: Schnur, O. (Hg.): Quartiersforschung. Zwischen Theorie und Praxis. Wiesbaden 2008, S. 290  
[[http://www.urban-improvement-districts.de/files/File/Andreas-Gorgol\\_Beitrag-Sammelband-Quartiersforschung.pdf](http://www.urban-improvement-districts.de/files/File/Andreas-Gorgol_Beitrag-Sammelband-Quartiersforschung.pdf)] (letzter Zugriff 16.12.2011)

Greiving, S./Winkel, R.: Die Rolle der Stadt-Umland-Räume in Mecklenburg-Vorpommern. In: Raumforschung und Raumordnung, Heft 3/2009, S. 250 – 260

Gutmann, R./Pletzer, T./Schweizer, P.: Bau-Land-Gewinn ohne Erweiterung. Weiterentwicklung von Einfamilienhaus-Siedlungen. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 7/2004. Salzburg 2003

Gutmann, R./Pletzer, T./Schweizer, P.: Bau-Land-Gewinn ohne Erweiterung. Weiterentwicklung von Einfamilienhaus-Siedlungen. Leitfaden zur Planung, Umsetzung und Steuerung von Gemeindeprojekten. Wien/Salzburg 2004 [<http://www.pschweizer.at/Forschung/web%20Forschung/bg%20Leitfaden.pdf>] (letzter Zugriff 16.12.2011)

Gutsche, J.-M.: Die „Kosten der Zersiedlung“ im Bauausschuss. In: Danielzyk, R. et al. (Hg.): Die finanzielle Seite der Raumentwicklung: Auf dem Weg zu effizienten Siedlungsstrukturen? Essen 2010, S. 109 – 126

GWH Gemeinnützige Wohnungsgesellschaft mbH Hessen: 50 Jahre Gartenstadt Auefeld – das Schmuckstück der Kasseler Südstadt wird 50 Jahre alt. In: GWH Magazin, H. 2/2006, S. 4 – 7

Haas, W. et al.: Unser Land. Heidelberg 1993

Hahne, U.: Wertverlust und Eigenheim – Motivation und Ortsbindung. In: Forum Wohnen und Stadtentwicklung. Heft 1/2010, S. 13 – 17

Harlander, T.: Wohnen und Stadtentwicklung in der Bundesrepublik. In: Flagge, I. (Hg.): Geschichte des Wohnens, Band 5. Von 1945 bis heute. Aufbau – Neubau – Umbau. Stuttgart : Dt. Verlags-Anstalt 1999, S. 233 – 420

Harthauß, V.: Einzelhandelskonzept für die Stadt Backnang unter besonderer Berücksichtigung der Weiterentwicklung der Innenstadt. Ludwigsburg 2010

Haselsteiner, E./Havel M./Guschlbauer-Hronek, K.: Neue Standards für alte Häuser. Nachhaltige Sanierungskonzepte für Einfamilienhaus-Siedlungen der Zwischen- und Nachkriegszeit. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 7/2005. Wien 2004

Häußermann, H.: Suburbia im Umbruch. Das Einfamilienhaus im Grünen wird neu bewertet. Archithese 37. 3/2007, S. 28 – 31

Häußermann, H.: Der Suburbanisierung geht das Personal aus. Eine stadtsoziologische Zwischenbilanz. In: Stadtbauwelt 181/2009, S. 52 – 57

Heisel, Joachim P.: Planungsatlas. Das kompakte Praxishandbuch für den Bauentwurf. Berlin 2007, S. 3 – 13

Henckel, Dietrich: Soziale Infrastruktur. Anpassung oder Rückbau. In: Stadtbauwelt 74, 1985, S. 920 – 924

Herfert, G./Osterhage, F.: Wohnen in der Stadt: Gibt es eine Trendwende zur Reurbanisierung? In: Brake, K./Herfert, G. (Hg.): Reurbanisierung. Diskurs und Materialität in Deutschland. Wiesbaden 2012

Herlyn, U.: Leben in der Stadt. Lebens- und Familienphasen in städtischen Räumen. Opladen 1990

Herz, R./Marschke, L./Schmidt, T.: Stadtumbau und Stadttechnik (Teil 1). In: wvt Wasserwirtschaft Wassertechnik, Heft 17/2005, S. 8 – 12

Herz, R./Werner, M./Marschke, L.: Anpassung der technischen Infrastruktur. In: Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen (Hg.): Fachdokumentation zum Bundeswettbewerb „Stadtumbau Ost“. Expertisen zu städtebaulichen und wohnungswirtschaftlichen Aspekten des Stadtumbaus in den neuen Ländern. Berlin 2002, S. 50 – 60

Hodler, K.: Ein- und Zweifamilienhäuser – fit fürs Alter. Veränderungen für ein selbstständiges Leben durch Wohnungsanpassung. Niedersächsische Fachstelle für Wohnberatung. Hannover 2009

IFS Institut für Stadtforschung und Strukturpolitik GmbH: Vergleichende Auswertung von kommunalen Wohnraumversorgungskonzepten in Schleswig-Holstein. Berlin 2004 [[http://www.ifsberlin.de/cms/dokumente/file/G72\\_Gutachten.pdf](http://www.ifsberlin.de/cms/dokumente/file/G72_Gutachten.pdf)] (letzter Zugriff 15.12.2011)

Information und Technik Nordrhein-Westfalen (Hg.): Bevölkerungsentwicklung in den kreisangehörigen Städten und Gemeinden Nordrhein-Westfalens 2008 bis 2030. (o.J.) [[http://www.it.nrw.de/presse/pressemitteilungen/2009/pdf/184\\_09a.pdf](http://www.it.nrw.de/presse/pressemitteilungen/2009/pdf/184_09a.pdf)] (letzter Zugriff 30.11.2011)

Information und Technik Nordrhein-Westfalen (Hg.): Kommunalprofil Arnsberg, Stadt. Düsseldorf 2011 [<http://www.it.nrw.de/kommunalprofil/105958004.pdf>] (letzter Zugriff 30.11.2011)

Information und Technik Nordrhein-Westfalen (Hg.): Kommunalprofil Beverungen, Stadt. Düsseldorf 2009 [<http://www.it.nrw.de/kommunalprofil/2009/105762008-2009.pdf>] (letzter Zugriff 30.11.2011)

Innenministerium Bayern: Modellprojekt „Ort schafft Mitte“. München 2010 [[www.innenministerium.bayern.de/bauen/staedtebauforderung/aufgaben/17245/](http://www.innenministerium.bayern.de/bauen/staedtebauforderung/aufgaben/17245/)] (letzter Zugriff 24.08.2011)

Innenministerium Schleswig Holstein: Qualitätsvolle Innenentwicklung. Eine Arbeitshilfe für Kommunen. Kiel 2010

InWIS Forschung (Hg.): Wohnungsmarktanalyse Arnsberg. Bochum 2007 [[http://www.arnsberg.de/stadtentwicklung/archiv/Wohnungsmarkatanalyse\\_Kurzfassung\\_jan07\\_V3.pdf](http://www.arnsberg.de/stadtentwicklung/archiv/Wohnungsmarkatanalyse_Kurzfassung_jan07_V3.pdf)] (letzter Zugriff 30.11.2011)

IVD-Immobilienpreisspiegel Nordhessen, Erhebungszeitraum Winter 2009 – Stand 1/ 2010

Iwanow, I.: Struktureller Wandel der Wohnungsnachfrage in schrumpfenden Städten und Regionen. Analyse und Prognose von Wohnpräferenzen, Neubaupotenzialen und Wohnungsleerständen. In: IÖR Publikation. Berlin 2008

Jessen, J./Simon, Chr.: Städtebau – Vom eigenen Haus mit Garten zum suburbanen Wohnquartier. In: Harlander, Tilman (Hg.): Villa und Eigenheim. Suburbaner Städtebau in Deutschland. Ludwigsburg. München 2001, S. 355

- Kammerhofer, K./Ferle, A./Köppl, M.: Wege zur Steigerung des Bauvolumens um 500% bei standardisierter thermischer Althausanierung. Entwicklung praxistauglicher Methoden zur Intensivierung und Rationalisierung von Prozessen in der Althausanierung bei Ein- und Zweifamilienhäusern, die im Zeitraum 1945 bis 1982 in Oberösterreich erbaut wurden. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 24/2005. Gmunden 2005
- Karsten, M./Baumann, K./Rohlf, A./Stellfeld, C./Holstein, A.: Private Eigentümer im Stadtumbau. Viele einzelne Eigentümer und unterschiedliche Eigentumsverhältnisse: Chance oder Hemmnis beim Stadtumbau West? Werkstatt: Praxis Heft 47. Bonn 2007
- Kern, K. et al.: Kommunalen Klimaschutz in Deutschland – Handlungsoptionen, Entwicklung und Perspektiven. Berlin 2005
- Kindtner, A. et al.: 60 Jahre Landsmannschaft der Donauschwaben Mosbach. Vom Anfang bis zur Gegenwart. Mosbach 2008
- Klemann, M./Hansen, P.: Evaluierung der CO<sub>2</sub>-Minderungsmaßnahmen im Gebäudebereich. Forschungsbericht im Auftrag des Bundesministeriums für Bau- und Raumordnung. Endbericht. Bonn 2005
- Koll-Schretzenmayr, M.: Editorial: Stirbt das Einfamilienhaus aus? In: DISP184. 2011, S. 3–4
- Kompetenzzentrum „kostengünstig qualitätsbewusst Bauen“ im Institut für Erhaltung und Modernisierung von Bauwerken e.V.: Modernisierung von selbstgenutztem Wohneigentum in Ein- und Zweifamilienhäusern sowie Mehrfamilienhäusern der 50er und 60er Jahre. Bonn 2005
- Koziol, M.: Folgen des demographischen Wandels für die kommunale Infrastruktur. In: Deutsche Zeitschrift für Kommunalwissenschaften, Heft 1/2004, S. 69–83
- Koziol, M./Veit, A./Walter, J.: Stehen wir vor einem Systemwechsel in der Wasserver- und Abwasserentsorgung? Sektorale Randbedingungen und Optionen im stadttechnischen Transformationsprozess. Forschungsverbund netWORKs, Heft 22. Berlin 2006
- Krampulz, S.: Neues Wohnen in Einfamilienhausgebieten der 60er und frühen 70er Jahre. Bedarf und Chancen einer Bestandsanpassung an zukünftige Wohnansprüche am Beispiel Dortmund. Dortmund 2003
- Kreuz, S.: Stärkung von Wohnquartieren durch formelle private Initiativen. Eine kritische Betrachtung des Modells der Housing Improvement Districts. In: RaumPlanung, H. 136, 2008, S. 11–15
- Krings-Heckemeier, M.-T./Baba, L./Schwedt, A./Kleinhaus, K./Neuhoff, J.: Strategien für Wohnstandorte an der Peripherie der Städte und in Umlandgemeinden. BBSR-Online-Publikation 38/2009
- Kurath, S.: Komplexe Einheit. Das Einfamilienhaus im periurbanen Umfeld. In: Archithese 37. 3. 2007, S. 22–27
- Landesamt für Bauen, Verkehr und Straßenwesen, Abteilung Stadtentwicklung und Wohnen (Hg.): Dokumentation Workshop Soziale Infrastruktur und Stadtumbau. Frankfurt (Oder) 2004
- Landkreis Emsland: Meppen, 2007  
[<http://www.emsland.de/1286.html>] (letzter Zugriff 29.11.2011)
- Landtag Nordrhein-Westfalen: Protokoll zur 30. Sitzung des Haushalts- und Finanzausschusses am 28. Juni 2011. Düsseldorf 2011  
[<http://www.landtag.nrw.de/portal/WWW/dokumentenarchiv/Dokument?Id=MMA15%2F240113&Id=MMA15%2F240151>]  
(letzter Zugriff 16.12.2011)
- LBS (Hg.): Die Generation über 50. Wohnsituation, Potenziale und Perspektiven. Berlin 2006, S. 26–31
- Leister, N.: Auswirkungen des soziodemographischen Wandels auf suburbane Einfamilienhausquartiere der 1960/70er Jahre – das Beispiel Meckenheim-Lehmwiese. Bonn 2008
- Lorenz-Hennig, K. (BBSR): Wohnungsbestandsentwicklung bei privaten Kleineigentümern. In: Information zur Raumentwicklung, H. 12, 2010, S. 891–898
- Lüdeke, D. et al.: Beverungen im Jahr 2016 – Vorschläge zur strategischen Ausrichtung der Beverunger Stadtentwicklung für die nächsten 10 Jahre. Beverungen 2006
- Melzer, M.: Erfahrungen mit dem Aufbau, den Rahmenbedingungen und der Arbeit in einer Stadt-Umland-Kooperation. In: Bock, S. et al. (Hg.): Nachhaltiges Flächenmanagement – Ein Handbuch für die Praxis. Ergebnisse aus der REFINA-Forschung. Berlin 2011, S. 423–427
- Michell-Auli, P./Kuratorium Deutsche Altershilfe (Hg.): Quartiersentwicklung. Ziele, Verantwortlichkeiten und politischer Handlungsbedarf. Köln 2011
- Ministerium der Finanzen Rheinland-Pfalz (Hg.): Wohneigentum für Generationen. Siedlungen zukunftsfähig gestalten und entwickeln. Mainz 2011
- Ministerium für Arbeit, Gesundheit und Sozialordnung Baden-Württemberg (MAGS) (Hg.): Seniorengenossenschaften als Beispiel bürgerschaftlichen Engagements. Stuttgart 1994
- Ministerium für Wirtschaft, Energie, Klimaschutz und Landesplanung Rheinland-Pfalz: RAUM + Rheinland-Pfalz 2010. Die Bewertung von Flächenpotenzialen für eine zukunftsfähige Siedlungsentwicklung. Mainz 2011
- Mitscherlich, A.: Die Unwirtlichkeit unserer Städte. Anstiftung zum Unfrieden. Frankfurt a. M. 1965
- Möller, K.-P.: Veränderung der Wohnungsnachfrage und Reaktion des Wohnungsangebots in Nordrhein-Westfalen bis 2025. Eduard Pestel Institut für Systemforschung e. V. Düsseldorf 2006
- Müller-Herbers, S./Molder, F./Schäfer, A.: Eigentümeransprache bei Baulücken. In: Bock, S. et al. (Hg.): Nachhaltiges Flächenmanagement – Ein Handbuch für die Praxis. Ergebnisse aus der REFINA-Forschung. Berlin 2011a, S. 124–129
- Müller-Herbers, S./Molder, F./Schäfer, A.: Innenentwicklungskataster als Entscheidungsgrundlage für die kommunale Planung. In: Bock, S. et al. (Hg.): Nachhaltiges Flächenmanagement – Ein Handbuch für die Praxis. Ergebnisse aus der REFINA-Forschung. Berlin 2011b, S. 246–251
- NBank: Wohnungsmarktbeobachtung 2009. Wohnungsmarktentwicklung in Niedersachsen. Hannover 2009
- nexus Institut für Kooperationsmanagement und interdisziplinäre Forschung GmbH (Hg.): Der Bürgerbus Rheinland-Pfalz. Dokumentation. Workshop im Bürgerhaus Geiselberg 31. Mai 2010. Berlin 2010
- Niedersächsisches Institut für Wirtschaftsforschung: Potenzialstudie zur Einrichtung eines regionalen Stadtentwicklungsfonds für die Region Hannover im Rahmen der JESSICA Initiative. Hannover 2009  
[[www.niw.de/uploads/pdf/publikationen/Potenzialanalyse\\_JESSICA\\_09.pdf](http://www.niw.de/uploads/pdf/publikationen/Potenzialanalyse_JESSICA_09.pdf)]  
(letzter Zugriff 16.12.2011)
- Nierhoff, S.: Alternde Einfamilienhausquartiere – Strategien zum Umgang mit den Folgen des demographischen Wandels in Einfamilienhausquartieren der 50er bis 70er Jahre am Fallbeispiel Kiel. Diplomarbeit, HafenCity Universität Hamburg 2006

- Nierhoff, S.: Entwicklungsperspektiven von alternden Einfamilienhausquartieren. In: Schnur, O. (Hg.): Quartiersforschung. Zwischen Theorie und Praxis. Wiesbaden 2008, S. 337–350
- Nuissl, H./Bigalke, B.: Älterwerden in Suburbia: eine explorative Studie zur Auswirkung von Suburbanisierung auf die Lebensqualität älterer Menschen. In: UFZ-Diskussionspapiere Department Stadt- und Umweltsoziologie. 2006
- Odenthal, Anna Maria: Denkmalpflegepläne für Siedlungen und Wohnanlagen als Instrument einer vorbereitenden und vorbeugenden Denkmalpflege. Vortrag im Rahmen des Symposiums „Siedlungen der Moderne und ihre Zukunft – Kulturerbe in Berlin und Osteuropa“, 17. Februar 2010. [[http://www.stadtentwicklung.berlin.de/denkmal/denkmaale\\_in\\_berlin/de/weltkulturerbe/siedlungen/download/Vortrag\\_Odenthal.pdf](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/denkmal/denkmaale_in_berlin/de/weltkulturerbe/siedlungen/download/Vortrag_Odenthal.pdf)] (letzter Zugriff 05.09.2011)
- Ornetzeder, M./Suschek-Berger J. et al.: Einfamilienhäuser innovativer Sanieren. Erfolgskriterien und Übertragbarkeit von Best-Practice-Modellen im Einfamilienhausbereich. Berichte aus Energie- und Umweltforschung 43/2005. Wien 2005
- Otto, U.: Seniorengenessenschaften. Modell für eine neue Wohlfahrts politik? Opladen 1995
- Payk, B.: Rückbau Süd-West? Teil II: Auswirkungen des Bevölkerungsrückgangs in Baden-Württemberg auf die regionale Wohnraumversorgung. In: Statistisches Monatsheft Baden-Württemberg 6/2011, S. 9–15
- Penn-Bressel, G. et al.: Verringerung der Flächeninanspruchnahme durch Siedlungen und Verkehr – Materialienband. Umweltbundesamt. UBA-TEXTE 90. Berlin 2003
- Pfeifer, G./Brauneck, P.: Reihenhäuser. Eine Wohnbautypologie. Basel, Boston, Berlin 2008
- Preuß, T./Floeting, H. (Hg.): Folgekosten der Siedlungsentwicklung. Bewertungsansätze, Modelle und Werkzeuge der Kosten-Nutzen-Betrachtung, Beiträge aus der REFINA-Forschung, Band III. Berlin: 2009
- Project M GmbH: Leitbild Meppen – Steckbriefe Stadt Meppen. Lüneburg 2008
- Regionalplan Region Stuttgart 2009
- Regionalverband Heilbronn-Franken: Regionalplan Heilbronn-Franken 2020. Textteil. 2006
- Regionalverband Ostwürttemberg (Hg.): Fläche gewinnen in Ostwürttemberg. Erhebung und Bewertung des Siedlungsflächenpotenzials für eine zukunftsfähige Entwicklung der Städte und Gemeinden. Schwäbisch-Gmünd 2011
- Reichenbach-Behnisch u.a.: Installieren multipler Häuser als gemeinschaftlicher Stützpunkt von Dienstleistung und Nachbarschaft in ländlichen Regionen in der vom Demographischen Wandel besonders betroffenen Modellregion „Stettiner Haff“. Stuttgart 2010 [<http://www.irbnet.de/daten/rswb/11029006871.pdf>] (letzter Zugriff 30.8.2011); Website KOMM-IN: [<http://www.komm-in.de/index.php>] (letzter Zugriff 1.9.2011)
- Reuband, K.-H.: Rücklaufquoten und Repräsentativität: Welchen Einfluss hat die Rücklaufquote auf die Repräsentativität? In: Stadtforschung und Statistik, Zeitschrift des Verbandes Deutscher Städtestatistiker, H. 1, 2011, S. 45
- Rösch, P.: Toggenburg 2026: Leerstehende Einfamilienhäuser? Abschlussarbeit MAS ETH in Raumplanung, Eidgenössische Technische Hochschule Zürich 2007
- Rosenbohm, T.: Perspektiven peripher gelegener Einfamilienhausgebiete. In: RaumPlanung 126/127. 2005, S. 120–124
- Schiller, G.: Kostenbewertung der Anpassung zentraler Abwasserentsorgungssysteme bei Bevölkerungsrückgang. IÖR Schriften, Band 51. Dresden 2010
- Schiller, G./Gutsche, J.-M.: Von der Außen- zur Innenentwicklung in Städten und Gemeinden. Das Kostenparadoxon der Baulandentwicklung, Umweltbundesamt, UBA-Texte 31/2009. Berlin
- Schöfl, G./Rist, H./Iwanow, I./Glaser, W. et al.: Pilotstudie zur nachhaltigen Entwicklung von Nachkriegssiedlungen (1945–65) unter besonderer Berücksichtigung von Flächenökonomie und Flächenmanagement. Forschungsbericht FZKA-BWPLUS. 2005
- Siebel, W.: Wohnen in der Innenstadt. In: Deutsche Zeitschrift für Kommunalwissenschaften, Jg. 47 (1) 2008, S. 37–46
- Siedentop, S.: Die Rückkehr der Städte? Zur Plausibilität der Reurbanisierungshypothese. In: Informationen zur Raumentwicklung, Heft 3/4 2008, S. 193–210
- Siedentop, S.: Entdichtung der Siedlungsstruktur als siedlungs- und infrastrukturpolitisches Schlüsselproblem – Infrastruktur in der Remanenzkostenfalle? In: Tietz, H.-P. (Hg.): Zukunftsfähige Infrastruktur und Raumentwicklung – Handlungserfordernisse für Ver- und Entsorgungssysteme. Hannover 2009
- Siedentop, S./Gornig, M./Weis, M.: Integrierte Szenarien der Raumentwicklung in Deutschland: Ergebnisse eines Ressortforschungsprojektes im Auftrag des Bundesministeriums für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung (BMVBS) und des Bundesinstituts für Bau-, Stadt- und Raumforschung (BBSR). Politikberatung kompakt, Heft 60. Berlin: Deutsches Institut für Wirtschaftsforschung 2011
- Siedentop, S./Schiller, G./Gutsche, J.-M./Koziol, M./Walther, J.: Siedlungsentwicklung und Infrastrukturfolgekosten. Bilanzierung und Strategieentwicklung. BBR-Online-Publikationen 3/2006. Bonn: Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung 2006
- Simon, Chr.: Suburbane Wohngebiete. Konzepte zur städtebaulichen Qualifizierung des Ein- und Zweifamilienhauses in der Bundesrepublik Deutschland 1949–1999. Dissertation, Stuttgart 2001, S. 192–203
- Spehl, H. (Hg.): Leerstand von Wohngebäuden in ländlichen Räumen. Beispiele ausgewählter Gemeinden der Länder Hessen, Rheinland-Pfalz und Saarland. E-Paper der ARL 12. Hannover 2011
- Spiegel, E.: Wohnen und Wohnungen als Strukturelemente der Stadt. Hat jede Vergangenheit eine Zukunft? In: Giseke, U., Spiegel, E. (Hg.): Stadtlichtungen. Irritationen, Perspektiven, Strategien. Bauwelt Fundamente 138. Basel-Boston-Berlin 2007
- Stadt Arnsberg (Hg.): Arnsberg erneuert sich! Stadtentwicklung als gemeinsame Zukunftsvorsorge einer ganzen Stadt. Bericht zur Stadtentwicklung. Arnsberg 2003
- Stadt Arnsberg (Hg.): Städtebauliches Entwicklungskonzept im Rahmen des Bund-Länder-Förderprogramms „Stadtumbau West“. In: Beiträge zur Stadtentwicklung, Info 28, 2007, S. 17–19
- Stadt Arnsberg (Hg.): Wohnungsmarktbericht 2009. Beiträge zur Stadtentwicklung, Info 37, 2009a

- Stadt Arnsberg:** Leerstandserhebung, 2009b  
[<http://www.arnsberg.de/stadtentwicklung/wohnungsmarktbericht.php>]  
(letzter Zugriff 28.11.2011)
- Stadt Backnang:** Stadtentwicklungsplanung STEP 2030. Sitzungsvorlage zur Gemeinderatssitzung am 27.06.2002
- Stadt Beverungen (Hg.):** Beverungen – Wirtschaftsstandort Business Location. Beverungen 2006
- Stadt Beverungen, Beverungen (o.J.)** [<http://buerger.beverungen.de/index.php/Verwaltung-Kultur-Gewerbe/21/>] (letzter Zugriff 16.08.2011)
- Stadt Garbsen:** Grundlagen und Einschätzungen zur demographischen Entwicklung in Garbsen. Einwohner-, Haushalts- und Wohnungsstrukturen 2005. Stadtentwicklungs- und Stadtplanungsabteilung. Garbsen 2007
- Stadt Gießen:** Das Blumenviertel steht Modell: Katalog der Möglichkeiten – Energiebewusste Sanierung. Gießen 2006a  
[[http://www.blumenviertel-giessen.de/images/34\\_Katalog%20EnergBewSan.pdf](http://www.blumenviertel-giessen.de/images/34_Katalog%20EnergBewSan.pdf)] (letzter Zugriff 05.12.2011)
- Stadt Gießen:** Katalog der Möglichkeiten – Seniorengerechter Umbau. Gießen 2006b  
[[http://www.blumenviertel-giessen.de/sites/00\\_set\\_start.htm](http://www.blumenviertel-giessen.de/sites/00_set_start.htm)]  
(letzter Zugriff 22.09.2011)
- Stadt Gießen:** Katalog der Möglichkeiten – Wohnraumerweiterung. Gießen 2006c  
[[http://www.blumenviertel-giessen.de/images/31\\_Katalog%20WohnRErw.pdf](http://www.blumenviertel-giessen.de/images/31_Katalog%20WohnRErw.pdf)] (letzter Zugriff 05.12.2011)
- Stadt Kassel, Fachstelle Statistik, Personal- und Organisationsamt:** Statistische Informationen. Bevölkerungsentwicklung in den Stadtteilen seit 1939. Erstellungsdatum 21.9.2009
- Stadt Kassel, Jugendamt:** Sozialraumanalyse, Stadtteil Philippenhof-Warteberg. 2010a
- Stadt Kassel, Jugendamt:** Sozialraumanalyse, Wolfsanger/Hasenhecke. 2010b
- Stadt Kassel, Jugendamt:** Stadtteilportrait Wolfsanger/Hasenhecke. Stand 06.07.2009
- Stadt Kassel, Personal- und Organisationsamt:** Bevölkerungsbewegungen im Jahr 2007. Zuzüge, Wegzüge, Geburten, Sterbefälle. Kassel 2008
- Stadt Kassel, Personal- und Organisationsamt:** Bevölkerungsbewegungen im Jahr 2008. Zuzüge, Wegzüge, Geburten, Sterbefälle. Kassel 2009
- Stadt Kassel, Personal- und Organisationsamt:** Bevölkerungsbewegungen im Jahr 2009. Zuzüge, Wegzüge, Geburten, Sterbefälle. Kassel 2010
- Stadt Kassel, Wohnungsamt:** Wohnungsmarktbericht 2010
- Stadt Meppen (Hg.):** Demografiebericht der Stadt Meppen – Aktuelle Entwicklungen, Prognosen und Handlungsempfehlungen. Meppen (o.J.)
- Stadt Meppen:** Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Wirtschaftsgruppen in der Stadt Meppen 2006 – 2007. Meppen 2010  
[[http://www.meppen.de/pics/medienn/1\\_1261120358/8\\_Standort\\_Beschaeftigte\\_nach\\_Wirtschaftsgruppen.pdf](http://www.meppen.de/pics/medienn/1_1261120358/8_Standort_Beschaeftigte_nach_Wirtschaftsgruppen.pdf)] (letzter Zugriff 29.11.2011)
- Stadtverwaltung Meppen (Hg.):** Meppen. Meppen (o.J.)a  
[<http://www.meppen.de>] (letzter Zugriff 10.8.2011).
- Stadtverwaltung Meppen (Hg.):** Ortsteil Bokeloh. Meppen (o.J.)b  
[<http://www.meppen.de/staticsite/staticsite.php?menuid=15&topmenu=4&keepmenu=inactive>] (letzter Zugriff 07.12.2011)
- Standl, H. :** Wohnungsmarktprobleme im ländlichen Raum Westdeutschlands. Das Beispiel der Schrumpfungregion NO-Bayern. In: Berichte zur deutschen Landeskunde. Band 80. Heft 3. 2006, S. 295 – 314
- Statistische Ämter des Bundes und der Länder:** Statistik Lokal 2009. Düsseldorf 2009
- Stieß, I./ Land, V./ Birzle-Hader, B./ Deffner, J.:** Handlungsmotive, -hemmnisse und Zielgruppen für eine energetische Gebäudesanierung. Ergebnisse einer standardisierten Befragung von Eigenheimsanierern. Frankfurt am Main 2010
- Suter, S./Müller, A./Sommer, H./Kramer, D.:** Siedlungsentwicklung und Infrastrukturkosten. Schlussbericht. Bern 2000
- Temple, N. de:** Einfamilienhaussiedlungen im Wandel: eine Untersuchung zum Generationswechsel vor dem Hintergrund des soziodemografischen Wandels am Beispiel der Stadt Dortmund. Berlin: Institut für Stadt- und Regionalplanung, Technische Universität Berlin 2005
- Temple, N. de:** In die Jahre gekommen. Einfamilienhaussiedlungen im soziodemografischen Wandel. In: Die alte Stadt 2. 2006, S. 123 – 138
- Verordnung über die Erweiterung von Wohngebäuden und damit zusammenhängende Gestaltung von Dachaufbauten im Hauptquartier Lerchenfeld der Stadt Sulzbach-Rosenberg**
- Wagner, M.:** Handel(n) für die Zukunft? Strukturen und zukünftige Entwicklungen des Einzelhandels im Bezirk der IHK Regensburg. Ostbayern konkret. IHK Regensburg 2008
- Waltersbacher, M.:** Der demographische Wandel und die zukünftige Wohnungsnachfrage. In: Bundesbaublatt 55 (6), 2006, S. 16 – 19
- Weeber, R. et al.:** Ein- und Zweifamilienhäuser im Lebens- und Nutzungszyklus. Anpassung im Bestand, anpassungsfähiger Neubau, Konzepte, Verfahren, Produkte. Stuttgart 2010
- Weiß, J./Dunkelberg, E.:** Erschließbare Energieeinsparpotenziale im Ein- und Zweifamilienhausbestand. Institut für ökologische Wirtschaftsforschung. Berlin 2010
- Westphal, C.:** Dichte und Schrumpfung – Kriterien zur Bestimmung angemessener Dichten in Wohnquartieren schrumpfender Städte aus Sicht der stadttechnischen Infrastruktur. Dresden 2008
- Wiegand, Thomas:** Stadt Kassel II. Denkmaltopographie Bundesrepublik Deutschland, Band 2. Stuttgart 2005, S. 477 – 484
- Wiezorek, E.:** Eigentümerstandortgemeinschaften in der Stadtentwicklung. In: Die Wohnungswirtschaft, H. 1, 2010, S. 6 – 8
- Wiezorek, E.:** Zwischen Effizienz und Emotion. Eigentümerstandortgemeinschaften als Urban Governance in der Europäischen Stadt der Zukunft? In: Frey, O./ Koch, F. (Hg.): Die Zukunft der Europäischen Stadt: Stadtpolitik, Stadtplanung und Stadtgesellschaft im Wandel. Wiesbaden 2011, S. 279 – 281
- Wirtschaftsministerium Baden-Württemberg:** Arbeitshilfe für städtebauliche Sanierungsmaßnahmen nach dem Baugesetzbuch (BauGB). 2002 Stuttgart
- Wohnungsbauförderung der Stadt Sulzbach-Rosenberg.**  
<http://www.sulzbach-rosenberg.de/index.php?id=0,103>  
(letzter Zugriff 15.10.2011)
- Wüstenrot Stiftung (Hg.):** Raumpilot 2010, S. 157 – 162
- Zakrzewski, P.:** In der Übergangszone: Alternde Einfamilienhausgebiete zwischen Revitalisierung, Stagnation und Schrumpfung. In: Schnur, O./Drilling, M. (Hg.): Quartiere im demografischen Umbruch. Beiträge aus der Forschungspraxis. Wiesbaden 2011, S. 47 – 66

#### **Zeitschriften:**

Der Spiegel (1958): Bürger im Grünen. Der Spiegel 29.1958, S. 26–34

Der Spiegel (1969): Es bröckelt. Der Spiegel 6.1969, S. 38–63

#### **Gesetze:**

Juris GmbH: Gesetz über die soziale Wohnraumförderung (Wohnraumförderungsgesetz – WoFG) 2001.

Online abrufbar: <http://www.gesetze-im-internet.de/bundesrecht/wofg/gesamt.pdf>. (letzter Zugriff 04.10.2011)

Österreichisches Bodenwertabgabegesetz 1960 (BGBl. Nr. 285/1960)

## **Bildquellen**

#### **Darstellungen der Autoren auf Basis anderer Quellen**

BBSR: 34

BBR Raumordnungsprognose 2025/2050: 26 rechts oben, 27 rechts  
Heisel, Joachim P.: Planungsatlas. Das kompakte Praxishandbuch für den  
Bauentwurf, 2007, S. 3–13: 36

INKAR 2007: 27 links oben

LBS, Markt für Wohnimmobilien: 65 Mitte, 100

Stadt Gundelsheim: 111

Statistische Ämter des Bundes und der Länder: 26

Statistisches Bundesamt: 26, 26 rechts unten

Statistisches Bundesamt/VGR der Länder: 27 links unten

Dietz, Hajo: 183

DSK Deutsche Stadt- und Grundstücksentwicklungsgesellschaft mbH: 133

empirica-Deutschlandindex und EZFH-Ranking IV/2011: 204

Gemeinde Hiddenhausen: 241

Hempel, Jörg: 51

Hopfner, Karin: 158

Kirchner, Jens: 101

Reichenbach-Behnisch u. a. 2010: 247

Schade, Norbert: 100 oben

Stadt Arnsberg: 50

Stadt Backnang: 40 oben, 64, 65 unten

Stadt Beverungen: 80/81

Stadt Erkrath: 90, 91 oben und Mitte

Stadt Garbsen: 41 links oben, 100 unten

Stadt Kassel: 118 (Originalkarte)

Stadt Meppen: 142–143

Stadt Mosbach: 156 Mitte rechts, 159 links oben, 163 unten links

Stadt Rehau: 172 oben, 172/173 unten

Stadt Sulzbach-Rosenberg: 182

Stadt Markt Pressig: 166

Wolf, Thomas/Wüstenrot Stiftung: Umschlag, 40 unten, 56,  
57 links unten und rechts Mitte, 83 oben, 84 links, 94 links oben,  
94 rechts, 222 oben, 222/223 Mitte

Wüstenrot Stiftung: 93 oben

Alle nicht extra aufgeführten Abbildungen stammen aus den Archiven  
der Autoren.